



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
\*\*\*\*\*

10/08/2022

**ΠΡΟΣ:**

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ταχ.Δ/ση: Φλέμιγκ & Ερυθρού Σταυρού

Ταχ.Κωδ. :35131 – Λαμία

Πληροφορίες: Παπαϊωάννου Ευαγγελία

e-mail: epapaioannou@lamia-city.gr

Τηλ. :22313-51053

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΒ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ 10στρ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ ή ΧΑΝΤΖΗΚΩΣΤΑ» Δ.Κ. ΡΟΔΙΤΣΑΣ**

Τίθενται υπόψη σας τα εξής:

- ❖ Η αριθ.**227/2013** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με την οποία, εγκρίθηκε η παραχώρηση έκτασης 10.002 Τ.Μ. από το ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου συνολικής έκτασης 31.283,40 Τ.Μ. στη θέση «Παλιάμπελα ή Χαντζηκώστα» όπως αυτό προσδιορίζεται από τα στοιχεία Β1,Β2,Β3,Β4 και αναφερόμενο «ΤΜΗΜΑ 1» του από 2013 τοπογραφικού διαγράμματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στην Αστική Εταιρεία, προκειμένου αρχικά να υλοποιηθεί το πρόγραμμα λειτουργίας του Δημοτικού Λαχανόκηπου και μετά την διετία λήξης του προγράμματος να δημιουργηθούν δύο (2) προστατευμένα εργαστήρια με σκοπό την προστατευμένη απασχόληση των Ατόμων με Αναπηρία.
- ❖ Η αριθ.**74/2015** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με την οποία, εγκρίθηκε η διάρκεια, της ήδη γενόμενης δωρεάν παραχώρησης χρήσης της συγκεκριμένης έκτασης των 10.002,00 τ.μ. προς την στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ», για χρονικό διάστημα τριάντα δύο (32) ετών, ήτοι έως και το έτος 2045, προκειμένου να δημιουργηθούν χώροι άσκησης πολιτιστικών, αθλητικών, εκπαιδευτικών, περιβαλλοντικών δραστηριοτήτων, καθώς και δραστηριοτήτων κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης, όπως η δημιουργία των προστατευμένων εργαστηρίων για την απασχόληση των ατόμων με αναπηρίες, ενώ κατ' εξαίρεση προτείνεται και χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση της χρήσης του ανωτέρω τμήματος των 10.002,00 τ.μ. και για την επίτευξη του ίδιου ως άνω σκοπού, στο σύλλογο με την επωνυμία «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ», που εδρεύει στη Λαμία και εκπροσωπείται νόμιμα ή στο αθλητικό σωματείο με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ- ΗΦΑΙΣΤΟΣ», το οποίο εδρεύει στη Λαμία και εκπροσωπείται νόμιμα, νομικά πρόσωπα τα οποία συνδέονται απολύτως και άμεσα με την αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία και οι σκοποί τους ταυτίζονται απολύτως με τους σκοπούς αυτής, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι, αφενός μεν ο «Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων Ατόμων με Αναπηρία» καταστατικό το οποίο έχει δημοσιευθεί με το αριθμ. 29/28-07-2010 των οικείων βιβλίων του Πρωτοδικείου Λαμίας, είναι ένας εκ των εταίρων της αστικής μη κερδοσκοπικής εταιρείας, όπως προκύπτει από το καταστατικό αυτής που έχει καταχωρηθεί στον τόμο 82/18-3-2009 των οικείων βιβλίων

του Πρωτοδικείου Λαμίας αφετέρου δε το αθλητικό σωματείο αποτελεί δημιούργημα του συλλόγου, όπως προκύπτει από το καταστατικό αυτού που έχει δημοσιευθεί στον τόμο 51/05-12-2014 και αριθμό ..των Βιβλίων Καταστατικών του Πρωτοδικείου Λαμίας.

- ❖ Με το αριθ.**30242/28-07-2022** Αίτημα του ο «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ» ενημερώνει το Δήμο Λαμιέων ότι ολοκληρώθηκε η κατασκευή προστατευμένου εργαστήριου και από 18/07/2000 λειτουργεί Εργαστήριο Μαγειρικής- Ζαχαροπλαστικής το οποίο τροφοδοτεί με γεύματα & λοιπά διατροφικά είδη τις δομές του δικού τους συλλόγου, του Κέντρου Δημέρευσης & Ημερήσιας Φροντίδας καθώς & τις Στέγες Υποστηριζόμενης Διαβίωσης, και ζητά την έγκριση του Δημοτικού συμβουλίου προκειμένου να εγκαταστήσει Φωτοβολταϊκό σταθμό αυτοκατανάλωσης ισχύος 9,72 KW στη στέγη του εν λόγω κτηρίου. (Συνημμένα μας διαβίβασε το αριθ.213230/28-07-2022 έγγραφο της ΔΕΔΔΗΕ για τους όρους & τις προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούνται για την εγκατάσταση ΦΒ συστήματος)

Το Δημοτικό συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του τις ΑΔΣ αριθ.**227/2013 & 74/2015** σχετικές αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με την όποιες, εγκρίθηκε η παραχώρηση έκτασης 10.002 Τ.Μ. προς την στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ», για χρονικό διάστημα τριάντα δύο (32) ετών, ήτοι έως και το έτος 2045, καθώς & το αριθ.**30242/28-07-2022** Αίτημα του «ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ» καλείται να αποφασίσει περί της έγκρισης εγκατάστασης Φωτοβολταϊκού σταθμό αυτοκατανάλωσης ισχύος 9,72 KW στη στέγη του εν λόγω κτηρίου.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Εγκρίνουμε την εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού σταθμού αυτοκατανάλωσης ισχύος 9,72 KW στη στέγη του κτηρίου που στεγάζεται Εργαστήριο Μαγειρικής- Ζαχαροπλαστικής & το οποίο βρίσκεται σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου συνολικής έκτασης 31.283,40 Τ.Μ. στη θέση «Παλιάμπελα ή Χαντζηκώστα» όπως αυτό προσδιορίζεται από τα στοιχεία Β1,Β2,Β3,Β4 και αναφερόμενο «ΤΜΗΜΑ 1» του από 2013 τοπογραφικού διαγράμματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου & από το οποίο έχει παραχωρηθεί η χρήση έκτασης 10.002 Τ.Μ στο «ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ» για χρονικό διάστημα μέχρι το 2045  
Ο αιτών «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ» με ευθύνη του θα πρέπει να εξασφαλίσει όλες τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ασφαλή τοποθέτηση & λειτουργία του Φωτοβολταϊκού σταθμού.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ**